

KBC 代找住房服务价格表
夏季学期 (1月1日 - 6月30日)
价格总表¹

申请表的递交日期与起租日时间间隔 (简称: X)	价格 (人民币)	预付款 (人民币)	注释
X > 45	2800-2960	2000	依据不同城市房源市场的不同情况, 具体价格也因您的申请的城市而有所变更。
45 ≥ X > 30	2960-3120	2200	
30 ≥ X > 20	3200-3360	2400	
20 ≥ X > 10	3520-2680	2700	
X ≤ 10	4080-4240	3200	

价格细表

城市	申请表递交的有效日期 (按交预付款之日算起) 与起租日时间间隔 (简称: X) 价格 (人民币)				
	X > 45	45 ≥ X > 30	30 ≥ X > 20	20 ≥ X > 10	X ≤ 10
慕尼黑, 海德堡, 弗莱堡, 斯图加特, 卡尔斯鲁厄, 蒂宾根, 维尔茨堡, 法兰克福, 曼海姆, 不伦瑞克, 雷根斯堡	2960	3120	3360	3680	4240
巴姆贝格, 比勒菲尔德, 达姆施塔特, 德累斯顿, 杜塞尔多夫, 埃尔朗根, 哥廷根, 汉堡, 耶拿, 凯撒斯劳滕, 卡塞尔, 基尔, 科隆, 康斯坦茨, 莱比锡, 马尔堡, 汉诺威, 明斯特	2880	3040	3280	3600	4160
亚琛, 柏林, 波鸿, 多特蒙德, 杜伊斯堡, 埃森, 马格德堡, 帕德博恩, 波茨坦	2800	2960	3200	3520	4080
预付款	2000	2200	2400	2700	3200
售后服务					
	1. 陪同领钥匙、办理房屋交接手续				400
单项服务	2. 提供入住六个月内住房相关事项的咨询				640
	3. 提供起草住房解约书的服务				240
	4. 帮忙购买 (挑选、联系、商量送到) 家具, 每件				320
	5. 办理上网事宜				240
	6. 找人续租 (Nachmieter)				640 (特殊情况另行协商)
*如果需要 3 项以上售后服务, 可享受打包优惠价, 具体情况请咨询客服 QQ					

¹ 此处所列价格为正常情况下的单间价格, 其他情况参见附表

冬季学期 (7月1日 - 12月31日)

申请表的递交日期与起租日时间间隔 (简称: X)	价格 (人民币)	预付款 (人民币)	注释
$X > 45$	2960-3120	2200	依据不同城市房源市场的不同情况, 具体价格也因您申请的城市而有所变更。
$45 \geq X > 30$	3120-3280	2400	
$30 \geq X > 20$	3360-3520	2600	
$20 \geq X > 10$	3680-3840	2800	
$X \leq 10$	4240-4400	3400	

价格总表²

价格细表

城市	申请表递交的有效日期 (按交预付款之日算起) 与起租日时间间隔 (简称: X) 价格 (人民币)				
	X > 45	45 ≥ X > 30	30 ≥ X > 20	20 ≥ X > 10	X ≤ 10
慕尼黑, 海德堡, 弗莱堡, 斯图加特, 卡尔斯鲁厄, 蒂宾根, 维尔茨堡, 法兰克福, 曼海姆, 不伦瑞克, 雷根斯堡	3120	3280	3520	3840	4400
巴姆贝格, 比勒菲尔德, 达姆施塔特, 德累斯顿, 杜塞尔多夫, 埃尔朗根, 哥廷根, 汉堡, 耶拿, 凯撒斯劳滕, 卡塞尔, 基尔, 科隆, 康斯坦茨, 莱比锡, 马尔堡	3040	3200	3440	3760	4320
亚琛, 柏林, 波鸿, 多特蒙德, 杜伊斯堡, 埃森, 汉诺威, 马格德堡, 明斯特, 帕德博恩, 波茨坦	2960	3120	3360	3680	4240
预付款	2200	2400	2600	2800	3400
售后服务					
	1. 陪同领钥匙、办理房屋交接手续				400
单 项 服 务	2. 提供入住六个月内住房相关事项的咨询				640
	3. 提供起草住房解约书的服务				240
	4. 帮忙购买 (挑选、联系、商量送到) 家具, 每件				320
	5. 办理上网事宜				320
	6. 找人续租 (Nachmieter)				640 (特殊情况另行协商)
*如果需要 3 项以上售后服务, 可享受打包优惠价, 具体情况请咨询客服 QQ					

²此处所列价格为正常情况下的单间价格, 其他情况参见附表

KBC 代找住房服务价格表

价格附表 1-附加费

如果存在下表所述的特殊情况，将会在一定程度上增大找房难度，您需要支付附加费，以抵消我们额外的找房成本。

特殊情况	价格（人民币）	预付款
1. 在房间内练发声或演奏乐器	400	240
2. 养猫、狗（其它宠物另行协商）	400	240
3. 需要找多人间 （房东只与一个人签合同）	800-1200/每间房（具体根据递交申请时间与城市决定）	500/每间房
4. 家庭找房（带夫人和/或小孩儿）	1280-2080（具体根据递交申请时间与城市决定） *房间数不多于 3 个	1000
5. 需要找一幢别墅（Haus）	2800	1800
6. 找合租房，多人合住 （房东与多个人签合同）	2000-2400 每人（具体根据递交申请时间与城市决定）	1400/每人

价格附表 2-索取照片的押金

如果 KBC 提供的房源没有照片，而您在对该房源大体满意，如果照片与房子描述无太大差异就会决定租下时，可以要求 KBC 向房东索取照片。KBC 会向您收取索取照片的押金（400 人民币）：如果您决定租下房子，在签订租房合同后，KBC 将用该押金抵扣找房尾款或退还该押金；如果您不愿签订，那该押金将不予退还；如果房东提供的照片与文字描述极大，KBC 也将退还该押金。